

Όλες οι τεχνικές
υπηρεσίες

**facility
management**

στα πόδια σας



M MEAKAT

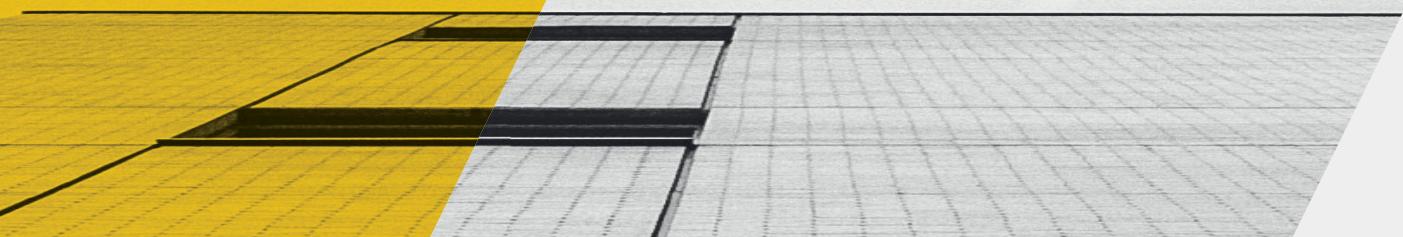
Ποιοί είμαστε

Η ΜΕΛΚΑΤ είναι μία από τις δυναμικότερες ελληνικές τεχνικές εταιρείες κατασκευής τεχνικών έργων και παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management).

Από το 1998 δραστηριοποιείται, σε πανελλαδικό επίπεδο, με τη Μελέτη, Επίβλεψη & κατασκευή Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων, την Ενεργειακή Αναβάθμιση κτιρίων καθώς και με τις Υπηρεσίες Λειτουργίας, Συντήρησης, Τεχνικής Υποστήριξης και Διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων & υποδομών μεγάλης κλίμακας.

Η ΜΕΛΚΑΤ είναι πιστοποιημένη σύμφωνα με τα πρότυπα:

ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2008 / ΕΛΟΤ 1801: 2008 / ISO 14001:2004



Που απευθυνόμαστε

- Νοσοκομεία, Κλινικές & Διαγνωστικά Κέντρα
- Βιομηχανικούς & Βιοτεχνικούς χώρους
- Εμπορικά Κέντρα & Πολυκαταστήματα
- Αθλητικά κέντρα & Κολυμβητήρια
- Κτίρια γραφείων & καταστημάτων
- Εκθεσιακά & Συνεδριακά κέντρα
- Μονάδες Επεξεργασίας λυμάτων
- Σιδηροδρομικούς Σταθμούς
- Μαρίνες σκαφών
- Super Markets
- Ξενοδοχεία
- Αεροδρόμια
- Τράπεζες

Υπηρεσίες



Μελέτες, Κατασκευές & Ενεργειακή Αναβάθμιση κτιρίων

Στον τομέα αυτό αναλαμβάνουμε τη Μελέτη, Επίβλεψη & Κατασκευή Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και τεχνικών εργασιών Ενεργειακής Αναβάθμισης κτιρίων, σύμφωνα με τον Κανονισμό Ενεργειακής απόδοσης (Κ.Εν.Α.Κ.) κτιρίων και τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το υψηλό επίπεδο των διπλωματούχων Μηχανικών της εταιρείας και οι εξειδικευμένες γνώσεις των τεχνικών της, αποτελούν ένα ομοιογενές σύνολο ικανό να αναλάβει και να διεκπεραιώσει έργα υψηλών ποιοτικών προδιαγραφών, ασφαλών, λειτουργικών και ενεργειακά αποδοτικών.





Μελέτες

- Μελέτη & Επίβλεψη Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων
- Ενεργειακές Επιθεωρήσεις & Πιστοποίηση Ενεργειακής Απόδοσης κτιρίων (Π.Ε.Α.)
- Επιθεωρήσεις ηλεκτρικών εγκαταστάσεων & έκδοση Πιστοποιητικών ηλεκτροδότησης ΔΕΗ
- Συμβουλευτικές υπηρεσίες Ενεργειακής Αναβάθμισης & Εξοικονόμησης Ενέργειας
- Ενεργειακές Μελέτες

Κατασκευές

- Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις κτιρίων (Θέρμανση, Ψύξη, Εξαερισμός, Ηλεκτρικά, Υδραυλικά, Πυρόσβεση, Φυσικό αέριο κλπ)
- Εγκαταστάσεις τεχνικής υποστήριξης εκθεσιακών & συνεδριακών χώρων
- Εγκαταστάσεις Συστημάτων Διαχείρισης Οδιοφωτισμού
- Εγκαταστάσεις Διαφημιστικών Πινακίδων
- Εγκαταστάσεις Ψυκτικών Θαλάμων
- Εγκαταστάσεις Αντλιοστασίων
- Εγκαταστάσεις Συντριβανιών

Ενεργειακή Αναβάθμιση κτιρίων

- Ανακαινίσεις & Ανακατασκευές κτιρίων (Ενεργειακά κουφώματα, Τζάμια, Θερμομόνωση, Στεγανοποιήσεις, Μονώσεις, Ελαιοχρωματισμοί κλπ)
- Εγκαταστάσεις συστημάτων & αυτοματισμών Εξοικονόμησης Ενέργειας
- Εγκαταστάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας ΑΠΕ (Ηλιοθερμικά συστήματα, Γεωθερμικές Αντλίες Θερμότητας, Λέβητες Βιομάζας, Φωτοβολταικά, κλπ)
- Εγκαταστάσεις Κεντρικών Συστημάτων Διαχείρισης (B.E.M.S)
- Μετεγκαταστάσεις εξοπλισμού κτιρίων
- Φωτισμοί LED

Υπηρεσίες



Συντήρηση και Τεχνική Υποστήριξη Κτιριακών Εγκαταστάσεων

Με πολυετή εμπειρία στη διαχείριση τεχνικών εγκαταστάσεων, σχεδιάζουμε για σας εξειδικευμένα προγράμματα συντήρησης & προγραμματίζουμε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για τη διατήρηση των μπχανημάτων σε άριστη λειτουργική κατάσταση.

Με αυτό τον τρόπο σας εξασφαλίζουμε τη συνεχή, ασφαλή, αποδοτική και οικονομική λειτουργία των κτιριακών εγκαταστάσεών σας.





Παρεχόμενες τεχνικές υπηρεσίες :

- Παραλαβή & θέση σε λειτουργία Η/Μ εγκαταστάσεων
- Λειτουργία εγκαταστάσεων
- Συντήρηση (Προγνωστική, Προληπτική & Διορθωτική)
- Επισκευαστική Συντήρηση & έκτακτες βλάβες
- Υπηρεσίες 24ώρου service για 365 ημέρες (On Call)
- Απομακρυσμένη παρακολούθηση εγκαταστάσεων
- Υπηρεσίες Τεχνικού ασφάλειας
- Συμβουλευτικές προτάσεις μείωσης της κατανάλωσης ενέργειας

Καλύπτουμε όλο το φάσμα των Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, όπως :

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Κλιματισμός• Υδραυλικά• Ήλιακά• Πυρόσβεση• Πυρανίχνευση• Βιολογικοί Καθαρισμοί• Ηλεκτροπαραγωγά Ζεύγη• Ηλεκτρικά (Ισχυρά & Ασθενή)• Συστήματα ασφαλείας
(Συναγερμοί, CCTV, Access Control) | <ul style="list-style-type: none">• Υποσταθμούς• Κεντρικά Συστήματα Ελέγχου
(BMS/SCADA)• Ανελκυστήρες• Λεβιτοστάσια / Ψυχροστάσια• Θέρμανση & Ατμός• Ψυκτικοί Θάλαμοι• Αντλιοστάσια• Συντριβάνια• UPS |
|--|---|

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες της εταιρείας συμβάλλουν καθοριστικά στη βελτίωση των συνθηκών άνεσης, υγείας & ασφάλειας του εργασιακού περιβάλλοντας, στην αύξηση της παραγωγικότητας των εργαζομένων, στην προστασία του περιβάλλοντος, στην εξοικονόμηση ενέργειας και κατέπέλτηση στην μείωση του λειτουργικού κόστους της επιχείρησης.

Υπηρεσίες



Κολυμβητήρια - Πισίνες

Στον τομέα των Κολυμβητηρίων αναλαμβάνουμε επαγγελματικά την πλήρη τεχνική υποστήριξη των Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και των Συστημάτων Χημικής απολύμανσης, διασφαλίζοντας την άριστη ποιότητα του νερού, την υγιεινή και ασφάλεια των κολυμβητών και τη βέλτιστη λειτουργική κατάσταση των συνόλου των εγκαταστάσεών σας.





Παρεχόμενες υπηρεσίες :

- Λειτουργία εγκαταστάσεων
- Καθαρισμός κολυμβητικών δεξαμενών
- Συντήρηση των Η/Μ εγκαταστάσεων (Λεβητοστάσιο, Αντλιοστάσιο, Πυροσβεστικά συστήματα, Υποσταθμός, Μ/Τ, Η/Ζ, Πυλώνες φωτισμού κλπ)
- Συντήρηση και Ρυθμίσεις Συστημάτων Χημικής απολύμανσης
- Επισκευαστική Συντήρηση & έκτακτες βλάβες
- Δειγματοληπτικοί έλεγχοι χημικών παραμέτρων με πλεκτρονικά όργανα
- Πιστοποιημένες Χημικές και Μικροβιολογικές αναλύσεις
- Ενοικίαση ρομποτικής σκούπας
- Αναβάθμιση εγκαταστάσεων & εξοπλισμού του κολυμβητηρίου
- Συμβουλευτικές προτάσεις μείωσης της κατανάλωσης ενέργειας

Η εταιρεία μας διαθέτει Μηχανολόγους
Μηχανικούς και Χημικούς Μηχανικούς
οι οποίοι πιστοποιούν την ορθή & ασφαλή
λειτουργία των εγκαταστάσεων και την
καταλληλότητα του νερού κολύμβησης
από χημική & μικροβιολογικής άποψης,
βάσει της ισχύουσας Νομοθεσίας.

Υπηρεσίες



Facility Services

Στο αντικείμενο της παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management) συμπεριλαμβάνονται και οι επιπρόσθετες υποστηρικτικές υπηρεσίες (Facility Services) οι οποίες αποσκοπούν στην εύρυθμη λειτουργία του κτιρίου και στη βελτίωση των συνθηκών υγιεινής & ασφάλειας του εργασιακού περιβάλλοντος.





Πελατολόγιο

Πελάτες που μας εμπιστεύθηκαν :

- Οργανισμός Κεντρικών Αγορών & Αλιείας Α.Ε.(Ο.Κ.Α.Α. Α.Ε.)
- Εκθεσιακό Κέντρο Ελληνικού (Πρώνυ Ανατολικό Αεροδρόμιο)
- Γενικό Πανεπιστημιακό Νοσοκομείο «ΑΤΤΙΚΟΝ»
- Εμπορικό κέντρο "Polis" (Κηφισίας 64)
- Νοσοκομείο «Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ»
- SRH Marine Electronics S.A.
- Ιχθυόσκαλα Κερατσινίου
- Ιχθυόσκαλα Βόλου
- Sanofi Aventis A.E.B.E.
- Κολυμβητήριο Αλίμου
- Μαρίνα Αγ. Κοσμά
- Μαρίνα Αλίμου
- Αγροτική Τράπεζα
- Οφθαλμιατρείο
- ΔΕΠΑ Α.Ε.
- Ο.Σ.Ε. Α.Ε.
- Ο.Α.Ε.Ε.



Λ. Ιωνίας 68, Άλιμος 17456

T: 2109852850

F: 2109825869

info@melkat.com.gr

www.melkat.com.gr

